

Täppanbladet 2014 nr 1

Ny hyresgäst

Kontrakt har skrivits med en ny hyresgäst för de tomma lokalerna som finns i gatuplanet mot Östgötagatan samt kontorslokalerna ovanför. Detta innebär att vi får en långsiktig lösning på uthyrningen av våra lokaler.

I gatuplanet kommer lokalerna anpassas för restaurang och i planet ovanför kommer man att anpassa för hotellverksamhet. Ingång till verksamheterna kommer att vara från Östgötagatan. Endast nödutgångar mot gården.

Lokalerna kommer att anpassas under vår och sommar och verksamheten beräknas starta i höst. Viss störning kan uppstå i samband med att lokalerna anpassas för den nya verksamheten. Vi ber er ha överseende med det för vår nya hyresgäst.

Nytt nyckelsystem

Som vid alla förändringar kan det vara lite nytt och obekvämt i början innan man vant sig vid det nya. Viktigt att ni kontrollerar att allt fungerar och meddelar Jerry om det skulle vara några felaktigheter (felstavade namn eller det är problem med nycklarna m.m.).

Under våren kommer vi att genomföra en utvärdering där medlemmarna får tycka till och ge synpunkter på justeringar av systemet.

Under februari kommer det gamla systemet att monteras ner.

Kameror i garaget

Kameror är nu uppe i garaget och ingångar till garaget. Syftet med kamerorna är att avskräcka inbrottstjuvar i första hand. I andra hand att kunna dokumentera och utgöra bevis om ett inbrott sker.

Takprojektet

Efter det genomförande-beslut som togs vid extrastämman den 28 november, så har det arbete vidtagits som öppet diskuterades då - att ta fram en finansieringsmodell och en projektorganisation som ska säkerställa att Brf Täppan når bästa möjliga utfall. En målsättning är att nödvändiga avtal ska vara tecknade innan halvårsskiftet. Själva projektarbetet beräknas kunna gå igång efter semestern. Själva bygget kan starta tidigast framåt årsskiftet, förmodligen efter.

Stämman och motioner

Årsstämman är planerad till 28 april. Motioner ska lämnas till styrelsen före den 17 februari. Motioner kan lämnas på expeditionen eller i brevlådan i uppgång 14.

Intresserad av att delta i styrelse arbetet?

Medlemmar som vill delta i styrelsen uppmanas kontakta valberedningen genom Birgitta Sigge Bjurholmsg 10, 7tr tel 642 92 11 eller Andreas Lennmarker Bjurgholmg. 16, 8 tr.

Styrelsen BRF Täppan