

Täppanbladet 2014 nr 2

Kallelse till informationsmöte om takprojektet

Härmed inbjuds medlemmar och boende i Brf Täppan till informationsmöte tisdagen den 25 november kl 18:30 i Gotlandssalen, Gotlandsgatan 44

Styrelsen kommer att presentera:

- Aktuell status i projektet.
- Vilka aktiviteter ser vi framför oss?
- Hur kommer vi att jobba framåt?
- Vad kommer att hända den kommande perioden?
- Frågestund

Välkomna med era frågor och funderingar

Nya nyckel- och inpasseringssystemet

Vi har nu haft det nya systemet igång i lite mer än ett halvår. Dags att göra en enkät så ni får säga hur ni upplever det samt om det finns några önskemål om justeringar som vi kan göra. Utan att lova att vi kan tillgodose alla önskemål så vill styrelsen gärna ha er synpunkter och önskemål. Enkäten kommer ut inom kort. Den kommer även att finnas tillgänglig elektroniskt på hemsidan om ni hellre vill fylla i och lämna den elektroniskt.

Ny portar i garaget

Portarna är slitna och kostar föreningen pengar genom att de inte fungerar som avsett och föreningen får kostnader för larm och reparationer.

Portarna kommer att uppgraderas/förnyas samtidigt som 2 portar kommer att bli 1 på mellanplanet. Förändringarna startar 5/11 och kommer att pågå de kommande veckorna. Information redovisas fortlöpande i anslutning till garaget.

Ombyggnationer i fastigheten

På förekommen anledning så vill styrelsen påminna om att stadgarna (och lagar) reglerar vad som är föreningens ansvar respektive vad som är medlemmens ansvar avseende lägenheten. Väggar, rör, anslutningar och ventilation ansvarar föreningen för och man får inte göra ändringar i sin lägenhet utan att detta har stämts av med styrelsen. Om det finns behov eller intresse att göra större förändringar i lägenheten så rekommenderas att kontakta styrelsen med en beskrivning av vad som ska ändras. I värsta fall så kan medlemmen bli ansvarig för att återställa förändringarna, vilket kan medföra stora och onödiga kostnader.

Julen på gång

Juletiden står för dörren och är den tid på året då vi tänder ljus och försöker lysa upp i mörkret. Styrelsen vill påminna om 2 saker. Dels rekommendationerna från brandmyndigheterna om vad man bör tänka på för att minimera brandrisken (se anslag i hissarna). Men även på vikten av att ha utrymningsvägar klara. Det innebär att man inte får ställa barnvagnar eller andra föremål i gemensamma utrymmen som försvårar en eventuell evakuering om brand uppstår. Det gäller även väningsplanen utanför lägenhetsdörren.

Vänliga hälsningar

Styrelsen för Brf Täppan