

Veckobrev V16

Allmänt:

Nu börjar renovering och nybyggnation dra igång i större omfattning. Vi önskar därför att du är extra uppmärksam på information när vi behöver tillgång till din lägenhet, under ombyggnationen kommer vi behöva tillgång till din lägenhet ett antal gånger under olika tidsperioder. Med din hjälp kan vi få denna ombyggnation att gå smidigt och minska störande arbeten för alla boende. Tack för ditt samarbete.

Första arbetet som berör lägenheter är installation av Fiber. Detta kommer göras under perioden 25/4 till 10/5 och det kommer beröra varje trappuppgång under ca: 2 veckors tid. Information om när just din Trappuppgång berörs kommer snart från styrelsen.

I och med El-arbeten kommer också Elavbrott förekomma. När dessa avbrott berör just dig redovisas nästa vecka mer specifikt. Det som man måste tänka på är att efter elavbrott kontrollera att Kyl & Frys är igång vilket ska ske automatiskt men i vissa fall inte fungerar beroende på kvalitet av Vitvaror!

Etablering på gårdsplan kommer fortskrida enligt den APD-Plan (arbetsplatsdispositionsplan) som styrelsen blivit tilldelad. Efter problem med bygglov har Bodetablering förskjutits och kommer nu vecka 18-19 anlända byggbodarna. Det kommer vara 2 plan med omklädnings bodar, wc och kontorsbodar. När dessa anländer kommer inhägnaden vara fullständig och APD-planen kommer gälla till fullo.

Bygghiss på gårdsplan förväntas anlända om 2-3 veckor och placeras enligt APD-plan.

Rivning av vindsförråden kommer påbörjas den 18/4. Då detta sker innan flytten av Tvättstugor innebär det att endast hiss 12 och 14 kommer kunna användas för tillgänglighet till tvättstugor då det inte kommer kunna ske passage i de gamla förrådsgångarna fram tills färdigställande av tvättstugor mitten av juni

Händer i veckan:

De blivande Tvättstugorna (Plan 4, Entréplan) fortskrider.

Rivning plan 13 kommer påbörjas. Första perioden (3-5 veckor) kommer lätt rivning av vindsförråd ske och det ska inte nödvändigtvis resultera i störande stomljud men oväsen för plan 8 kan man räkna med. Den tyngre rivningen som innebär grövre stomljud är inplanerad till slutet av Maj.

OBS: Personhiss i trapphus 16 kommer beröras av rivningen då de lätta rivningsmassorna kommer transporteras här i väntan på att bygglov för bygghiss fastställs. Detta kommer innebära att hyssen kommer vara mer aktiv än vanligt och kan innebära viss väntetid men inte mer än att man får vänta på nästa hiss.