

Veckobrev V17

Allmänt:

Vi har nu kommit till beslut om att väderskyddet ska byggas på fasadställning som går ned till mark. Ställningen kommer bara delvis av tiden vara täckt och bara halva huset kommer ha ställning åt gången. Dock kommer ca 15 st ställningstorn stå kvar under hela tiden för att bära väderskydd. Perioder då ställning står vid just dig diskuteras just nu och tidplan för det kommer.

Vi kommer påbörja den tyngre rivningen redan till vecka 18 då vi nu lyckats lösa de hinder vi hade för det. Det innebär bilning av bjälklag vilket kommer orsaka höga störande stomljud.

Första arbetet som berör lägenheter är installation av Fiber. En tidplan för detta sätts upp i hissar.

I och med El-arbeten kommer också Elavbrott förekomma. När dessa avbrott berör just dig redovisas i tidplan. Dock under en period sker avbrotten under kort tid och så pass sporadiskt och med mellanrum att vi inte kommer kunna ange exakt dag. Det som man måste tänka på är att efter elavbrott kontrollera att Kyl & Frys är igång vilket ska ske automatiskt men i vissa fall inte fungerar beroende på kvalitet av Vitvaror!

Etablering på gårdsplan kommer fortskrida enligt den APD-Plan (arbetsplatsdispositionsplan) som styrelsen blivit tilldelad. Efter problem med bygglov har Bodetablering förskjutits och kommer nu 9/5 anlända byggbodarna. Det kommer vara 2 plan med omklädnings bodar, wc och kontorsbodar. När dessa anländer kommer inhägnaden vara fullständig och APD-planen kommer gälla till fullo.

Bygghiss på gårdsplan kommer anländ 2/5 och placeras enligt APD-plan.

Rivning av vindsförråden är i full gång. Då detta sker innan flytten av Tvättstugor innebär det att endast hiss 12 och 14 kommer kunna användas för tillgänglighet till tvättstugor då det inte kommer kunna ske passage i de gamla förrådsgångarna fram tills färdigställande av tvättstugor mitten av juni

Händer i veckan:

Ställning som förberedelse för Bygghiss byggs på innerplan

Rivning plan 13 mot fasad för intagsplats för bygghiss påbörjas. Första perioden (3-5 veckor) kommer lätttrivning av vindsförråd ske och det ska inte nödvändigtvis resultera i störande stomljud men oväsen för plan 8 kan man räkna med. Den tyngre rivningen som innebär grövre stomljud är inplanerad till slutet av Maj.

OBS: Personhiss i trapphus 16 kommer beröras av rivningen då de lätta rivningsmassorna kommer transporteras här i väntan på att bygglov för bygghiss fastställs. Detta kommer innebära att hissen kommer vara mer aktiv än vanligt och kan innebära viss väntetid men inte mer än att man får vänta på nästa hiss.