

## Veckobrev V18

Allmänt:

Då ställning nu byggs där cykelställ befinner sig hänvisar vi till att cyklar som parkeras utanför cykelrum parkeras under ställning så att en passage för cyklar till cykelförråd lämnas. Se APD-plan.

Bifogat hittar ni APD- Plan som visar den etablering omkring byggnaden som vi kommer ha och vilka områden som kommer vara avspärrade för allmänhet och vilka som kommer vara öppna.

Bifogat ligger även en Utrymningsplan vid Brand gällande innergården som kommer gälla under hela byggtiden med reservationer för revideringar. Vänligen studera denna för god vetenskap om hur Utrymning sker under byggtiden.

El och Fiberinstallationen fortsätter. Se tidplan för detta som sitter i hissar.

I och med El-arbeten kommer också Elavbrott förekomma. När dessa avbrott berör just dig redovisas i tidplan. Dock under en period sker avbrotten under kort tid och så pass sporadiskt och med mellanrum att vi inte kommer kunna ange exakt dag. Det som man måste tänka på är att efter elavbrott kontrollera att Kyl & Frys är igång vilket ska ske automatiskt men i vissa fall inte fungerar beroende på kvalitet av Vitvaror!

Etablering på gårdsplan kommer fortskrida enligt den APD-Plan (arbetsplatsdispositionsplan) som styrelsen blivit tilldelad. Efter problem med bygglov har Bodetablering förskjutits och kommer nu 11/5 anlända byggbodarna. Det kommer vara 2 plan med omklädningsbodarna, wc och kontorsbodarna.

Rivning av vinds-förråden är i full gång. Då detta sker innan flytten av Tvättstugor innebär det att endast hiss 12 och 14 kommer kunna användas för tillgänglighet till tvättstugor då det inte kommer kunna ske passage i de gamla förrådsgångarna fram tills färdigställande av tvättstugor mitten av juni

Vänligen respektera avgränsningarna enligt APD-Plan och övrig skyltning.

Händer i veckan:

Bygghiss på gårdsplan kommer anländ 2/5 och placeras enligt APD-plan.

Vi kommer under kommande veckan (v18) påbörja den tyngre rivningen av bjälklagen på plan 13. I och med den rivningen finns stor risk att stomljud sprider sig genom huset i okänd omfattning. Vi har tidsrestriktioner för arbeten som berör stomme och som kan skapa stomljud där vi ej får påbörja sådana arbeten innan kl 9.00.

Hela fasaden kommer ha en 2 meter bred ställning fram till ca: April 2017. Denna ställning kommer under delar av tiden ha skyddsplast. (Se APD-Plan) Den kommer börja byggas på terrassen v18. Vidare information kommer angående när de olika delarna av fasaden kommer vara intäkt med plast kommer snart

På Östgöta gatan kommer vi till veckan påbörja ställningsbygge för ett tillfälligt upplag av ställningsmaterial. När det är klart kommer denna plasten brukas som materialförvar, avlastningsplats, containerplats och tillgänglighet till den bygghiss som kommer placeras mellan hotell och Röda Korset. Gatuplatsen (Se APD-plan) Kommer stänglas in för säkerhet mot tredje person och vandalism.

På Bjurholmsgatan mellan Avfallsstation och parkeringsautomat kommer en liknande etablering som ovan göras. (Se APD-Plan)

OBS: Personhiss i trapphus 16 kommer beröras av rivningen då de lätta rivningsmassorna kommer transporteras här i väntan på att bygglov för bygghiss fastställs. Detta kommer innebära att hissen kommer vara mer aktiv än vanligt och kan innebära viss väntetid men inte mer än att man får vänta på nästa hiss.

