

TÄPPANBLADET

Nya grannar | Ställningen tas ner | 15/8 får vi huset tillbaka

Fasad & fönster

Åtgärder för fasad och fönster ska besiktigas innan entreprenaden är godkänd. Har det inte blivit fixat till 7:e augusti så bör ni höra av er till fragorochsvar@brftappan.se. Andra åtgärder på plan 8 kommer att ske i augusti.

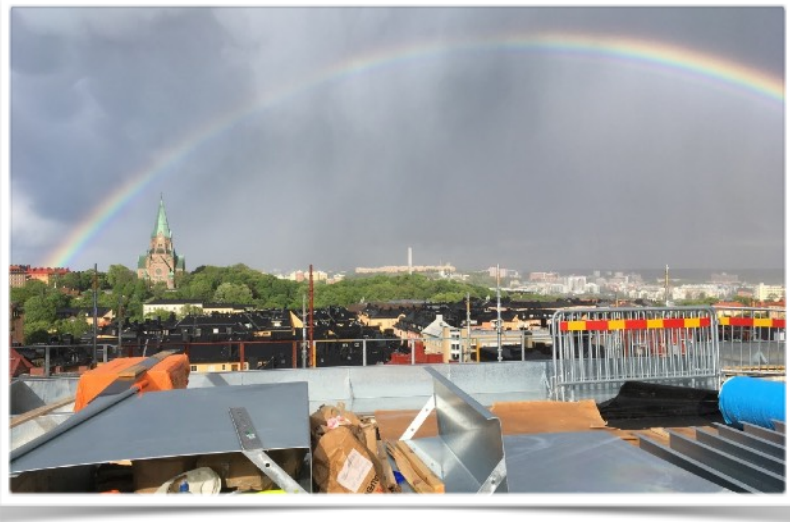
Balkonger klara

Du kan nu börja använda balkongen igen. Viss besiktning återstår men i princip kan ni börja nyttja balkongerna igen.

Saker som stod kvar på balkongerna som rensats av bygget står på gården precis innanför galler-grinden vid 10:an. Kontakta bygget om ni vill komma åt det. Kvarblivna sakerna slängs i samband med av-etablering första veckan i augusti.

Ingen rastning av hundar på gården!

På förekommen anledning måste vi uppmana de som har hundar att inte rasta dem på gården. Barn leker och kryper omkring på gräset. Hund-rastning får endast ske utanför gården.



Vi välkomnar nya medlemmar!

Våra nya grannar har nu börjat flytta in!

De första flyttade in den 26 juni och de flesta ska flytta in under juli. Det kan innebära viss trängsel på gården och i hissarna och vi ber alla om överseende med att det periodvis kan bli upptagna hissar. Vi hoppas dock att våra medlemmar snart ska känna sig till rätta och att de trivs i vårt hus.

Takterrassen tar form!

I juni var det många som passade på att besöka takterrassen! Roligt att så många var intresserade att se på den nya terrassen som tar form.

De som vill delta i Odlingsgrupp bör nu anmäla intresse genom att lämna lapp med namn och tel i brevlådan uppgång 14 eller via fragorochsvar@brftappan.se. Det är ett utmärkt tillfälle att påverka vad och hur dessa möjligheter ska utnyttjas.

Fel förråd använt 12-1404

Någon har flyttat in i fel förråd i källaren (nr 12-1404), men vi vet inte vem och att vi behöver tillgång till det förrådet snarast. Vi kommer att behöva flytta ut sakerna till annan plats och det



Åtgärder i lägenheter

Upphandling av åtgärder i lägenheterna kommer att ske efter entreprenaden är klar. exempel på arbeten för gemensam upphandling är 3-fas till spis, El till balkong, målning av fönster karmar. Troligen kommer detta administrera av HSB. Underlag delas ut i augusti. Individuella kompletteringar utöver detta får ske genom medlemmens egen försorg.

Korta nyheter

- Medlemmarna i Brf Täppan erbjuds 10% rabatt på Elit-tvätten på Gotlandsgatan.
- Enkät-undersökning i augusti efter entreprenaden är klar för att fånga synpunkter från medlemmarna om bygget, förändringarna i fastigheten så som förråden i källaren, tvättstuga, fönster, balkonger mm.
- Fest i augusti? Vi planerar genomföra någon tillställning för att fira att bygget är klart och att vi har nya medlemmar. Håll utkik efter information om detta i augusti.
- Bokning av lokaler och nya utrymmen kommer att göras möjligt så fort entreprenaden är klar.

är bäst att det istället tas om hand av vederbörande. Vi kan ombesörja flytt, men måste få reda på till vilket förråd sakerna ska. Kontakta fragorochsvar@brftappan.se.

Garaget - nya regler och registrera din bil!

På hemsidan <http://brftappan.se> kan du läsa mer om de nya reglerna för garageplatserna. I korthet innebär de nya reglerna att medlemsplats i garaget endast får upplåtas fordon som är registrerad på medlem. Vi har satt en gräns på att man kan ha 2 bilplatser per lägenhet till medlemspris. Ingen andrahandsuthyrning av bilplatser får ske. Vi uppmanar därför er att skicka in namn, lägenhetsnummer, registreringsnummer på bilen i brevlådan eller via e-post till fragorochsvar@brftappan.se.

Storstädning planeras i garaget till sista helgen i juli. Vi rekommenderar er som har bilar i garaget att flytta ut er bil för att ge plats för städningen.

Felanmälan

Om ni ser något som behöver åtgärdas i fastigheten ska ni anmäla detta till HSB. Felanmälan via webben (www.hsb.se/stockholm) är lämplig att göra eftersom man där ser rapporterade fel och aktuell status på dem. Ni kan också ringa medlemservice på tel 010-442 11 00.

