

TÄPPANBLADET

Komma i kontakt med styrelsen?

Använd formuläret som finns på brftappan.se/kontaktinformation för att ställa frågor eller komma i kontakt med styrelsen.

Ordning i miljörummet

Släng bara de fraktioner som finns uppskrivna i miljöhuset. Tidigare i vintras var det problem med hämtningen bland annat p.g.a. att man slängt fel sopor i komposten.

Du som har hemtjänst eller vänner som lånar lägenheten; se till att de slänger **hushållssopor** i **sopnedkastan** i trappen mellan våningarna.

Containrar

Perioder då det kommer att finnas container på gården är:

- 13-16 september

- 13-16 december

I containrarna är det inte tillåtet att slänga kyl- eller frysskåp, eskrot eller liknande.

Om ni bygger om ska sådant avfall tas omhand på eget ansvar och ej läggas i containern.

Elbilsparkering

24 platser är nu klara för er som har eller skaffar elbil med laddningsmöjligheter. Vi vill gärna få in information om hur många som är intresserade. Du som planerar byta till elbil anmäl intresse till Lennart Andersson på la@ownit.nu.



Fest på takterrassen

Söndag den 1 september planeras en fest på takterrassen för föreningens medlemmar. Anmälningslistor till detta evenemang kommer att sättas upp i entréerna där ni kan anmäla ert deltagarintresse.

Nya bokningsregler

För att så många som möjligt ska kunna nyttja föreningens fantastiska faciliteter så kommer bokningsreglerna att ändras så att man kan ha max två aktiva bokningar per facilitet samtidigt. Detta kommer gälla gemensamhetslokalen, bastun och orangeriet.

Tvåårsbesiktningen

Innan den första september utgång ska tvåårsbesiktningen av den stora om- och påbyggnadsentreprenaden vara påbörjad. Den kommer att omfatta alla de åtgärder som utförts under entreprenaden och därigenom beröra samtliga lägenheter samt byggnadens exteriör. Besiktningar kommer därför att ske etappvis och arbetet kommer att pågå så länge som det behövs.

Odlingar på taket

De av föreningens medlemmar som anmält intresse att ingå i odlingsgruppen odlar nu grönsaker i några pallkragar på takterrassen. Du som är intresserad av att odla med start nästa vår kan kontakta Håkan Johnsson via e-post hakan@topia.se.

Korta nyheter

- **Bokning av lokaler**

Bastun och orangeriet kan du nu boka via webbokning på brftappan.se eller via informationstavlorna.

- **Vaktmästare**

HSB:s vaktmästare finns på plats vid gemensamhetslokalen varje torsdag kl. 16:30 - 17:30. Då kan ni passa på att **få tillbaka nycklarna** som lämnats in under byggnationstiden. Utöver det ronderar vaktmästare i fastigheten vid två tillfällen per vecka. Har ni behov av kontakt utöver går det bra att kontakta HSB medlemservice via telefon eller hemsida.

- **Hundar på gården**

Vi uppmanar alla hundägare att hålla sina hundar kopplade när vistas ute på gården. Hur snäll din hund än är, upplever många ett obehag med att få en hund springande fram emot sig. Vänligen respektera det. Det är inte heller tillåtet att rasta sin hund på föreningens innergård eller på takterrassen.



Upprustning av gården

Upprustningen av innergården fortlöper. Trädäcken samt förberedelser inför plantering ska vara färdiga den 30 augusti och perennplanteringarna kommer att vara färdigställda den 30 september. Den stora ansamlingen av vatten som vid regn bildas utanför miljörummet kommer även den att åtgärdas.

I samband med upprustningen kommer ny belysning att installeras på gården.

De som har cyklar ställda på gårdens grönytor ombeds att omgående flytta dessa så att markentreprenören kan färdigställa sina arbeten.

OVK (Obligatorisk ventilationskontroll)

Efter den genomförda OVK:n pågår nu arbetet med att justera de anmärkningar som uppkommit. Berörda medlemmar har fått separat information om vilka åtgärder som är aktuella för just deras lägenheter samt när dessa senast ska vara åtgärdade inför en ombesiktning.

När något är fel

Felanmälan görs till HSB via webben (www.hsb.se/stockholm) eller via telefon på nummer 010-442 11 00.

Felanmälan av hiss i uppgång 10-16 görs till Kone på telefonnummer 0771-50 00 00. Felanmälan av hissen vid annexet (till garaget) görs till Hissen AB på telefonnummer 08-618 48 48.

Vi ber er hålla extra koll på fönstergångjärnen och anmäla till HSB så fort ni ser att sprintarna börjar krypa upp och ur.

Medlemmarnas garageplatser

För att vi ska kunna vara så trygga som möjligt i vårt garage, pågår arbetet med att inhämta information om vilka bilar som hör till vilka garageplatser. Reglerna för uthyrning fastslår att bilar som står på platser med reducerat pris skall vara registrerade på föreningsmedlemmen eller en person skriven i samma hushåll. Andrahandsuthyrning av garageplats är inte tillåtet.